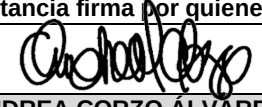
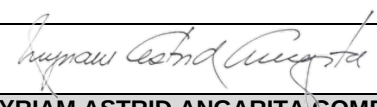


  	GESTIÓN CONTRACTUAL		
	Acta de Inicio del Contrato o Convenio		
	Código: PA08-PR05-F1		Versión: 6

Fecha:	Día 30	Mes 05	Año 2025		
INFORMACION DEL CONTRATO					
CONTRATO o CONVENIO No.:		CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. SDA-CD-20251278			
OBJETO:		ARRENDAR EL ESPACIO FÍSICO PARA LA ESTACION FIJA DE MONITOREO DE CALIDAD DEL AIRE, UBICADA EN EL CAMPUS NORTE DE LA ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERÍA JULIO GARAVITO			
VALOR:		DOSCIENTOS VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (222.855.888) M/CTE	PLAZO:	TREINTA Y UN (31) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
FORMA DE PAGO:		<p>El contrato se pagará en mensualidades vencidas así:</p> <p>VIGENCIA 2025:</p> <p>SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS, en mensualidades anticipadas cada una por la suma de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 6.838.000) M/CTE, o el valor proporcional que resulte de la fracción de mes ejecutado.</p> <p>VIGENCIA 2026:</p> <p>Mensualidades anticipadas cada una por valor de SIETE MILLONES CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA PESOS (\$ 7.043.140) M/CTE, o el valor proporcional que resulte de la fracción de mes ejecutado.</p> <p>VIGENCIA 2027:</p> <p>Mensualidades anticipadas cada una por valor de SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$ 7.254.434) M/CTE, o el valor proporcional que resulte de la fracción de mes ejecutado.</p> <p>Los pagos se realizarán previa programación del PAC y la entrega de los siguientes documentos:</p> <p>a. Informe de actividades (IAAP) mensual debidamente firmado y aprobado por el supervisor del contrato.</p> <p>b. Factura del cobro por el valor mensual del canon de arrendamiento.</p> <p>c. Factura de cobro por el concepto de energía eléctrica del mes anterior facturado, junto con los soportes de facturación de la empresa prestadora del servicio</p> <p>d. Certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o sustituya cuando se trate de personas jurídicas.</p> <p>e. Presentar factura electrónica, conforme con las disposiciones señaladas en el Decreto Nacional No. 358 del 5 de marzo de 2020 y lo dispuesto en la Resolución expedida por la DIAN No. 000042 del 5 de mayo de 2020, la misma debe contener cada uno de los ítems, con la cantidad, unidad de medida, descripción específica y valor que permitan la identificación de los bienes vendidos o servicios prestados de acuerdo con lo estipulado en el contrato.</p> <p>Asimismo, deberán tenerse en cuenta las notas que integran el complemento electrónico.</p>			
GARANTÍA UNICA		ASEGURADORA	N/A		
		No. DE PÓLIZA	N/A	Fecha de aprobació n:	N/A
		FECHA DE EXPEDICIÓN	N/A		
		Amparos	Valor	Vigencia	
		Cumplimiento	N/A	N/A	
ARL (Cuando aplique)		ADMINSITRADORA	FECHA AFILIACION	INICIO COBERTURA	
		N/A	N/A	N/A	
No. CDP		1430 - 22/05/2025	No. RP	1457 - 30/05/2025	
Se reunieron:					
DATOS DEL		Nombre	ANDREA CORZO ÁLVAREZ		
		Cargo	Subdirectora de Calidad del Aire, Auditiva y Visual		

		GESTIÓN CONTRACTUAL	
		Acta de Inicio del Contrato o Convenio	
		Código: PA08-PR05-F1	Versión: 6
SUPERVISOR	Identificación	C.C. No. 27.604.593 de Cúcuta	
DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre	UNIVERSIDAD ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERIA JULIO GARAVITO	
	Identificación	NIT: 860.034.811-3	
En Bogotá D.C. a los Treinta (30) días del mes de mayo de 2025 se reunieron, ANDREA CORZO ÁLVAREZ , identificada con C.C. No. 27.604.593 de Cúcuta, en su calidad de supervisora del contrato de arrendamiento No. SDA-CD-20251278 del 2025, en representación de la Secretaria Distrital de Ambiente, y la Señora MYRIAM ASTRID ANGARITA GOMEZ – Representante Legal UNIVERSIDAD ESCUELA COLOMBIANA DE INGENIERÍA JULIO GARAVITO, mayor de edad, identificada con C.C. No. 41.653.659 de Bogotá con el fin de suscribir el acta de inicio así:			
FECHA DE INICIACIÓN		30 del mes de mayo del 2025	
Para constancia firma por quienes intervinieron:			
			
ANDREA CORZO ÁLVAREZ C.C. No. 27.604.593 de Cúcuta Supervisora		MYRIAM ASTRID ANGARITA GOMEZ C.C. No. 41.653.659 de Bogotá Representante Legal	

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Descripción de la Modificación	Acto Administrativo
5	Implementación del nuevo mapa de procesos, se modificó el código del proceso	Radicado 2019IE68472 de marzo 27 de 2019
6	Se ajusta a los lineamientos del Instructivo del SIG, se incluye el cuadro responsable de elaborar o actualizar.	Radicado 2024IE176792 del 21 de agosto de 2024

RESPONSABLES DE ELABORAR O ACTUALIZAR

  	GESTIÓN CONTRACTUAL	
	Acta de Inicio del Contrato o Convenio	
	Código: PA08-PR05-F1	Versión: 6

Elaboró	Revisó	Aprobó
Nombre: Karen Adriana Duarte Mayorga Cargo: Subdirectora Contractual Fecha: 24 de julio de 2024	Nombre: Karen Adriana Duarte Mayorga Cargo: Subdirectora Contractual Fecha: 12 de agosto de 2024	Nombre: Jerónimo Juan Diego Rodríguez Rodríguez Cargo: Subsecretario General Fecha: 21 de agosto de 2024